

**TỜ TRÌNH**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2017**

V/v Phương án phân phối lợi nhuận năm 2017.

Căn cứ vào báo cáo quyết toán năm tài chính 2017 của Công ty Cổ phần Địa Ốc Sài Gòn Thương Tín – Sacomreal đã được Công ty TNHH KPMG Việt Nam kiểm toán và xác định;

Hội Đồng Quản Trị trân trọng kính trình Đại hội

**Phân phối lợi nhuận năm 2017.**

Lợi nhuận sau thuế năm 2017	200.233.967.432	VNĐ
Trích quỹ đầu tư phát triển :(10%)	20.023.396.743	VNĐ
Trích quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu:(5%)	10.011.698.372	VNĐ
Trích quỹ Khen thưởng:(5%)	10.011.698.373	VNĐ
Trích quỹ Phúc lợi:(5%)	10.011.698.372	VNĐ
Lợi nhuận sau thuế còn lại sau phân phối các quỹ (1)	150.175.475.574	VNĐ
Lợi nhuận sau thuế còn lại sau phân phối các quỹ lũy kế năm trước chuyển sang (2)	265.643.074.005	VNĐ
Lợi nhuận sau thuế sau phân phối các quỹ lũy kế đến 31/12/2017 [(3) = (1)+(2)]	415.818.549.579	VNĐ
Vốn cổ phần tại ngày 31/12/2107 (4)	2.438.712.240.000	VNĐ
Cổ tức bằng cổ phiếu [(5) = (4) x 7%]	170.709.856.800	VNĐ
Lợi nhuận sau thuế sau phân phối các quỹ lũy kế chuyển sang năm sau [(6) = (3) – (5)]	245.108.692.779	VNĐ

**Lợi nhuận sau thuế năm 2017 còn lại xin được giữ lại chuyển sang năm sau:**  
**245.108.692.779 đồng**

Trân trọng kính trình Đại hội chấp thuận.

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

*Nơi nhận:*

- ĐHĐCĐ; BKS
- Lưu VT, HĐQT, BKS.